

## Hej alla grannar i BRf Sundby 1

Nu är det vår igen men den här gången känns det inte lika fantastiskt som det gör när vintern varit hård mot oss! Fast fantastiskt känns det likaväl!

Snöröjningen har ju inte haft så mycket att göra i vinter men när det ändå varit nödvändigt så har det fungerat bra!

Med våren kommer en hel del förpliktelser för oss som har uteplats och detta för att vi att alla ska kunna njuta av ett fint och välskött område!

ALLA som bor på marknivå ska **rensa bort löv** från uppsamlingskoppen där stuprännan går ner i marken. ALLA som bor i marknivå måste ta sig ner **under huset** genom luckan som finns i lägenheten för att kontrollera att det är torrt. ALLA som har ett skötselområde ska också se till att det inte växer **växter för nära fasaden** så att den blir skadad, sedan är det också trevligt att det ser trevligt ut på våra skötselområden.

Vi har haft ett ordentligt "potthål" på ett ställe på Emundskroken, detta är nu åtgärdat, vi har också beställt lagning av trappan ner till vändplanen på Emundskroken och lagning av staketet mellan äppellunden och Gamla Bromstensvägen. Det stora **röda planket** som suttit till höger när man kommer in i området från bron har kommunen tagit bort, vi får se hur det blir med det. Det ser trevligare ut nu men nu tror vi att skolbarnen genar där på väg till och från skolan. Det gör i och för sig ingenting men OM det inte är de som sedan stampar ner staketet för att slippa gå runt, då får vi ta det med kommunen och be dem sätta upp det igen.

Vi har haft ett företag här som har sett över och vid behov lagat hängrännor och takpannor. Vi kommer under vår och försommar ha ett annat företag här som ska fräscha upp lite här och där, det är framför allt lite olika målningsarbeten som ska göras.

**Parkering**, parkering, parkering detta ständigt återkommande bekymmer. Ni som parkerar på Emundskroken mellan parkeringsrutorna och uppe på skötselområdet för de som bor ovanför är så respektlösa! Nu ser det helt förskräckligt ut där och det är inte okej! Vänd på det och tänk om vi andra skulle parkera med två hjul på er gräsmatta, dag efter dag efter dag! Men ingen orkar tjata i all oändlighet så nu har styrelsen kapitulerat och kommer att lägga någon form av makadam i era gamla hjulspår så att det åtminstone ser trevligt ut. Var sedan snälla och se till att era hjul INTE hamnar innanför makadammet!!

**Om ni bygger om era våtutrymmen** och flyttar på rör och annat så måste ni anmäla det till styrelse. Tänk också på att det är superviktigt att det blir fackmannamässigt gjort, det kan annars bli mycket dyrt i efterhand när allt måste göras om.

Soprummen har ju fått byta lite plats och det har i det stora hela fungerat superbra vi vill bara påminna om att i pappersinsamlingen får bara vanligt papper slängas, inga fönsterkuvert eller t ex postitlappar. I kartonginsamlingen får bara ihopvikta kartonger slängas. Det kostar mycket extrapengar varje gång som detta måste sorteras i efterhand och det är pengar som vi som förening kan använda bättre!

### **Nu till en del viktiga datum att lägga på minnet!**

Nu är det ganska skräpigt lite här och där, särskilt i äppellunden och då är det dags för en vårstädning igen. Den äger rum **den 26/4 kl 10.00** och vi samlas som vanligt uppe på vändplanen på Emundskroken. Ju fler som kommer desto finare blir det, dessutom blir det lättare för dina grannar om du också hjälper till. Det brukar vara en mycket trevlig dag när fler lär känna varandra vilket också bidrar till ett trevligare och säkrare boende! Ca klockan 12.30 blir det traditionell korvgrillning vid grillplatsen.

**Den 22/5 kl 19.00 är det dags för föreningsstämma.** Till den kan ni lämna in motioner. **Observera** att de måste vara styrelsen tillhanda senast den 23/4 kl 24.00 för att komma med. Motionen ska vara underskriven med namn och adress. Plats för stämman kommer med kallelsen som kommer ut under v 18. Hjärtligt välkomna!

Nu hoppas vi på en fantastisk vår och sommar och glöm inte bort att meddela era grannar om ni reser bort så att de kan hålla ett extra öga på er bostad. Att hjälpas åt och passa när andra är borta är det bästa sättet att hålla tjuvarna borta. Häng lite tvätt på grannens altan tex så ser det inte så tomt och öde ut!

*Tack för att du tog dig tid att läsa och nu hoppas vi att vi ses på både vårstädning och föreningsstämma!*

**Styrelsen Sundby 1**